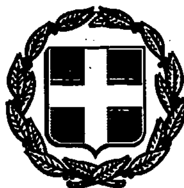


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου **351**

17 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

*Αύξηση των βοηθημάτων του Κλάδου Επικουρικής Ασφάλισης Δικηγόρων του Ταμείου Νομικών (Αναδημοσίευση). 1

Αύξηση των καταβαλλομένων από το ΤΕΑΠΕΛ συντάξεων. 2

Τροποποίηση διαπιστωτικής Πράξης κατάταξης υπαλλήλων του ΤΕΑΥΕΚ. 3

Παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 26ης Μαρτίου 1993 σε περιοχή του Νομού Ηλείας. 4

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 135/686 (1)

*Αύξηση των βοηθημάτων του Κλάδου Επικουρικής Ασφάλισης Δικηγόρων του Ταμείου Νομικών (Αναδημοσίευση).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 66 του Ν. 2084/92 (Α 165).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 23 παρ. 1 στοιχ στ, 24 παρ. 1 και 2 στοιχ. γ, 26 παρ. 1 και 27 παρ. 1 στοιχ. δ του Ν. 1558/85 (Α 137).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (Α 154).
4. Το γεγονός ότι η δαπάνη που προκαλεί η απόφαση αυτή βαρύνει τον προϋπολογισμό του Κλάδου Επικουρικής Ασφάλισης Δικηγόρων για την οποία έχει εγγραφεί πίστωση ύψους 125.000.000 δρχ. στους Κωδικούς 0621α, 0621β, 0636.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1275/82 (Α 100).
6. Την αρ. 1881/26.1.93 απόφαση της Επιτροπής Τιμών και Εισοδημάτων.
7. Την από 23.3.93 οικονομική έκθεση της Δ/νσης Αναλογιστικών Μελετών της ΓΓΚΑ.
8. Τη γνώμη του Δ.Σ. του Κλάδου Επικουρικής Ασφάλισης Δικηγόρων του Ταμείου Νομικών που διατυπώθηκε κατά την 1349/3.3.1993 συνεδρίασή του, αποφασίζουμε:

Τα βοηθήματα των συνταξιούχων του Κλάδου Επικουρικής Ασφάλισης Δικηγόρων του Ταμείου Νομικών, συμπεριλαμβανομένων και των κατωτάτων ορίων αυξάνονται κατά ποσοστό 5% από 1.1.1993.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

*Αναδημοσιεύεται, επειδή δημοσιεύτηκε εσφαλμένα στο ΦΕΚ 290/27.4.93 (τ.Β').

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Δ. ΣΙΟΥΦΑΣ

Αριθ. 104/οικ. 958 (2)

Αύξηση των καταβαλλομένων από το ΤΕΑΠΕΛ συντάξεων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 2084/1992 (Α' 165).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 213/1992 (Α' 102).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1275/82 (Α' 100).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 165).
5. Την αρ. 1881/26.1.93 απόφαση της Επιτροπής Τιμών και Εισοδημάτων.
6. Την απόφαση του Δ.Σ. του ΤΕΑΠΕΛ που έχει ληφθεί κατά την αρ. 4/25.2.93 συνεδρίασή του.
7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης προκαλείται επιβάρυνση του προϋπολογισμού του Ταμείου Επικουρ. Ασφάλισης Προσ/κού Εταιριών Λιπασμάτων της τάξεως των 85 εκατ. δρχ. για το τρέχον οικονομικό έτος, η οποία θα καλυφθεί από τα αποθεματικά του Ταμείου (ΚΑΕ 629, 636, 637), αποφασίζουμε:

α. Αυξάνονται από 1.1.1993 οι συντάξεις που καταβάλλει το Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης Προσ/κού Εταιριών Λιπασμάτων και των οποίων η έναρξη καταβολής εμπίπτει στο μέχρι 31.12.92 χρονικό διάστημα, κατά ποσοστό 5%, χωρίς η προκύπτουσα αύξηση να μπορεί να είναι μεγαλύτερη από 3.000 δρχ. ή μικρότερη από 2.000 δρχ. το μήνα κατά περίπτωση.

β. Από την ίδια ως άνω ημερομηνία (1.1.1993), τα κατώ-

τατα όρια συντάξεων, ορίζονται σε 29.900 δρχ. για τους άμεσους συνταξιούχους (Γήρατος - Αναπηρίας) και σε 26.400 δρχ. για τους έμμεσους συνταξιούχους (θανάτου), ανεξάρτητα από το χρόνο έναρξης της συνταξιοδότησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαΐου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜ. ΣΙΟΥΦΑΣ

Αριθ. Φ. 101/1677 (3)

Τροποποίηση διαπιστωτικής Πράξης κατάταξης υπαλλήλων του ΤΕΑΥΕΚ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 20 παρ. 12-18 του Ν. 1735/87.
2. Την ΔΙΠΙΔ/Φ. 93/6/2078/2.3.88 εγκύκλιο του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης.
3. Την ΔΔΥ/Φ. 63/6014/16.3.89 κοινή απόφαση Υπουργών μεταφοράς του Προσωπικού της ΠΡΟΜΕΤ Α.Ε. στο ΤΕΑΥΕΚ όπως τροποποιήθηκε με την ΔΠ/ Φ63/ 4049/11.3.93 ομοία απόφαση.
4. Το ΔΠ/ Φ6.3/4901/19.3.93 έγγραφο της Γεν. Γραμματείας Βιομηχανίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την Φ. 101/1559/ 31.3.89 (ΦΕΚ 252 Β') απόφαση του Υπουργού Υγείας Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων, σχετικά με την κατάταξη σε αυτοδίκαια συνιστώμενες προσωποπαγείς θέσεις με σχέση εργασίας ιδ. δικαίου αορίστου χρόνου του προσωπικού που μεταφέρθηκε στο Ταμείο Επικ. Ασφάλισης Υπαλλήλων Εμπορικών Καταστημάτων από την ΠΡΟΜΕΤ Α.Ε. με την ΔΔΥ/Φ. 63/ 6014/16.3.89 κοινή απόφαση υπουργών, ως προς τις θέσεις των υπαλλήλων της Δ.Ε. και ΥΕ κατηγορίας, ως εξής:

2. Σε θέσεις διοικητικών υπαλλήλων με τυπικά προσόντα Κατηγορίας ΔΕ δεκατρείς (13) υπάλληλοι.
3. Σε θέσεις Βοηθητικού προσωπικού με τυπικά προσόντα Κατηγορίας ΥΕ έξι (6) υπάλληλοι.
4. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του ΤΕΑΥΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαΐου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜ. ΣΙΟΥΦΑΣ

Αριθ. οικ. 710/ΤΣΕΠ 32 (4)

Παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 26ης Μαρτίου 1993 σε περιοχή του Νομού Ηλείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2 και 3 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117) «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών Βορείου Ελλάδος» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α' 24).
2. Το Ν. 1190/81 (ΦΕΚ Α' 203/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παράγραφος 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α' 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παράγραφος 6 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).
4. Το Ν. 128/75 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».
5. Την Πράξη 59/27.4.93 (ΦΕΚ 63/Α/27.4.93) Υπουργικού Συμβουλίου «Για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 26ης Μαρτίου 1993 σε περιοχή του Ν. Ηλείας.
6. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους και επιχειρήσεις του Νομού Ηλείας από το σεισμό της 26ης Μαρτίου 1993.
7. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.
8. Την αρ. πρωτ. Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.
9. Την με αριθμό 50148/542/24.6.92 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχν/γίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.92).
10. Την με αριθμό 21483/30.4.93 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για την ένταξη της ΣΑΕ 069 στο Π.Δ.Ε. του 1993.
11. Την υπ' αριθ. Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
12. Την υπ' αριθ. Υ. 1935/1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

Ι. Εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστικών δανείων για την αποκατάσταση των ζημιών που προκάλεσε ο σεισμός της 26ης Μαρτίου 1993 σε περιοχή του Νομού Ηλείας σε κτίρια οποιασδήποτε χρήσης.

α) Για ανακατασκευή των κτιρίων που κατέρρευσαν ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπερμέτρου δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από ωμοπλίνθους, κροκάλλες ή ξηρολιθιά.

β) Για επισκευή των πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από το σεισμό.

γ) Τα ανωτέρω δάνεια δύνανται να χρησιμοποιηθούν και για αυτοστέγαση.

ΙΙ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Οι δικαιούχοι των στεγαστικών δανείων καθορίζονται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων του Νομού Ηλείας, στους οποίους οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται με την αρ. 59/27.4.93 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου και τις Υπουργικές Αποφάσεις.

2. Οι αρμόδιοι Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) θα χορηγούν στους δικαιούχους βεβαίωση με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στη βεβαίωση

θα αναφέρεται το ποσό της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και του στεγαστικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται κατωτέρω για τα κτίρια που βρίσκονται εντός της σεισμόπληκτης περιοχής.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία, ο ιδιοκτήτης - και επί περισσοτέρων συνιδιοκτητών, καθένας από αυτούς - δικαιούται δανειοδότηση για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κατοικίας σε άλλη σεισμόπληκτη περιοχή.

III. ΟΡΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. ΔΑΝΕΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Η ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ

Η στεγαστική ενίσχυση (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) θα χορηγούνται στους δικαιούχους με βάση την προσκομιζόμενη στη δανείστρια Τράπεζα έγγραφη συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Ηλείας με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας 70.000 δρχ. ανά τ.μ. και με ανώτατο όριο δανειοδοτούμενης επιφάνειας τα 100 τ.μ, ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Στις περιπτώσεις που με βάση τις ισχύουσες διατάξεις επιβάλλεται η διατήρηση της μορφής του διατηρητέου κτιρίου κατά την ανακατασκευή του, ή το κτίριο είναι παραδοσιακό το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 75.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο.

γ) Για διατηρητέους επαγγελματικούς χώρους (π.χ. ξενοδοχεία καταστήματα κ.λπ.) θα χορηγείται δάνειο ανακατασκευής για το σύνολο του εμβαδού του κτηρίου. Η ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης είναι 75.000 δρχ., η δε δωρεάν κρατική αρωγή χορηγείται για έναν μόνο επαγγελματικό χώρο.

δ) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (β), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου κτηρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα, για το υπόλοιπο κτίσμα.

Στην περίπτωση αυτή το δάνειο και η δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται αθροιστικά.

ε) Για κτήρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου 40.000 δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.000.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό του δανείου θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των πρώτων 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ανέρχεται σε 24.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 2.400.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

Δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται για έναν μόνον επαγγελματικό χώρο. Για δε τους υπόλοιπους θα χορηγείται το ποσόν ως δάνειο.

στ) Για υπόγειους χώρους όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως διαμερίσματα κατοικίας ή επαγγελματικές στέγες, ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση των ανακατασκευαζομένων κατοικιών ή επαγγελματικών χώρων αντίστοιχα.

ζ) Για κατασκευές κτισμάτων βοηθητικής χρήσεως στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κ.λπ. ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

η) Για κτήρια που η κατασκευή τους είχε προχωρήσει μόνον μέχρι το σκελετό από ωπλισμένο σκυρόδεμα, ποσό που αντιστοιχεί στο 30% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

θ) Για βοηθητικούς χώρους της αυτής οικοδομής ή ευρισκομένων στο αυτό οικόπεδο που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά τους και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας (κύριος και βοηθητικός χώρος) δεν υπερβαίνει τα 100 τ.μ. (π.χ. αποθήκες τροφίμων, ιματιοθήκες, κουζίνες, φούρνοι κ.λπ.) ή ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου κτίσματος (είτε βάση πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορα επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμα λόγω ευτελών δομικών υλικών) είναι η αυτή με της κατοικίας, παράγραφος (α).

ι) Για βοηθητικούς χώρους που η κυρίως οικοδομή (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) δεν έχει κριθεί κατεδαφιστέα είτε βάση πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορη επισκευής είτε ως μη επισκευάσιμη λόγω ευτελών υλικών κατασκευής, η τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου βοηθητικού χώρου ορίζεται σε 35.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 100 τ.μ.

ια) Για ανεξάρτητες αποθήκες, που δεν βρίσκονται στο ίδιο οικόπεδο με το κυρίως κτίσμα, με χρήση οικιακής ή επαγγελματικής αποθήκης η τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. κατεδαφιστέου, είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασυμφόρου επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμου λόγω ευτελών δομικών υλικών, κτίσματος καθορίζεται ανάλογα με τη χρήση τους ως εξής:

i) Για κτίσματα με χρήση οικιακής αποθήκης 30.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 100 τ.μ.

ii) Για κτίσματα με χρήση επαγγελματικής αποθήκης 25.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 100 τ.μ.

ιβ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κτισμάτων το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 20.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ.

ιγ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κατοικιών (κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής, μικρού κατά κανόνα εμβαδού που χρησιμοποιούνται εποχιακά) το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 40.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφανείας και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ.

ιδ) Για κτήρια που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης ανέρχεται στο ποσό των 90.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της κατεδαφιστέας επιφανείας και η ανεγειρόμενη επιφάνεια δεν θα είναι μικρότερη του 75% της κατεδαφισθείσης. Το ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό θα εγκρίνεται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Ηλείας. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έγκριση του συμπληρωματικού ποσού.

ιε) Για κτήρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες) ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός του δανείου ανακατασκευής ή αυτοστέγασης που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του και επί πλέον δάνειο ανάλογο με το ποσοστό του επί των κοινοκτήτων χώρων και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ. αθροιστικά (από ιδιοκτησία και κοι-

νόχρηστο χώρο).

ιστ) Η δωρεάν κρατική αρωγή, που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται σε ποσοστό 33% του δανείου και μόνο για μία ιδιοκτησία.

Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκουν περισσότερες της μιας ιδιοκτησίες, δάνειο δικαιούται για κάθε μία από αυτές.

Σε περιπτώσεις ανακατασκευής υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευαστεί κτίσμα εμβαδού τουλάχιστον ίσο με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος.

2. ΔΑΝΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

α) Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι 8.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για επισκευή ζημιών στον «φέροντα» οργανισμό κτηρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 20.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Σε περίπτωση που υπάρχουν ζημιές στα «μη φέροντα» και στον «φέροντα οργανισμό» της ίδιας ιδιοκτησίας το συνολικό ανά τ.μ., ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο 25.000 δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

δ) Για πάσης φύσεως επισκευές (περιλαμβανομένων των αναπαλαιώσεων) κτηρίων που κρίνονται διατηρητέα ή παραδοσιακά το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού 70.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδό της ιδιοκτησίας.

ε) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (δ), όταν διατηρείται ή όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου ή παραδοσιακού κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα (κεφ. III παρ. 1α και 1ε), για το υπόλοιπο κτίσμα.

στ) Για επισκευή αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) το δάνειο ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού 200.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

ζ) Για την επισκευή οικιακών ή επαγγελματικών αποθηκών το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 300.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

η) Για επισκευή κτηρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού και των λοιπών μη φερόντων στοιχείων θα ανέρχεται στο ποσό των 40.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της επιφανείας του κτιρίου. Για ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό η σχετική έγκριση θα εκδίδεται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Νομού Ηλείας. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση θα παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έκδοση της συμπληρωματικής έγκρισης.

θ) Εφ' όσον πρόκειται για κτήρια με περισσότερες της μιας χωριστές ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από το δάνειο για αποκατάσταση ζημιών της ιδιοκτησίας του, και πρόσθετο δάνειο για την κάλυψη της δαπάνης που αναλογεί προς αποκατάσταση των ζημιών των κοινοκτήτων στοιχείων.

ι) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια επισκευής θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό του 30% του δανείου και μόνο για μια ιδιοκτησία.

3. Δάνεια σε κτήρια που κρίνονται ως υπερμέτρου δαπάνης επισκευής ή είναι δομημένα από ωμοπλίνθους κροκάλλες ή ξηρολίθια.

Για κτήρια που κρίνονται επισκευαστέα, αλλά η δαπάνη επισκευής τους θεωρείται υπέρμετρη (ασύμφορα) καθώς και για κτίσματα που είναι δομημένα από κροκάλλες, ή από ωμόπλινθους ή από ξηροληθιά τα οποία δεν έχουν μεν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, κατά την κρίση των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Ηλείας, ουσιαστική αποκατάσταση δηλ. επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχής τους και με βάση τις κείμενες διατάξεις εντάσσονται στη δανειοδότηση για ανακατασκευή, καθορίζονται τα ακόλουθα:

α) Ως προς το ύψος της συνολικής χρηματοδότησης (δηλαδή του δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) ισχύει ότι και για τα κτίρια που κρίνονται κατεδαφιστέα με βάση τις διατάξεις περί επικινδύνως ετοιμορρόπων κτισμάτων.

β) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια, θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό 30% του δανείου και για μια μόνο ιδιοκτησία.

γ) Στις ανωτέρω περιπτώσεις ισχύει ότι και στο εδάφιο ιε της παραγράφου III 1 του κεφ. Α.

4. Στις περιπτώσεις που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν πριν από το σεισμό περισσότερες από μια ιδιοκτησίες, δάνεια θα χορηγούνται για κάθε μια από αυτές.

Για τις πέραν της μιας (που θα προτείνεται από τον δικαιούχο) ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής ενίσχυσης χορηγείται υπό μορφή δανείου.

5. Επιτρέπεται επίσης να χορηγηθεί δάνειο και για την ανακατασκευή και επισκευή ζημιών κτηρίων που ανήκουν στο Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή Φιλανθρωπικά ή Ευαγή Ιδρύματα ή Κοινωφελή Σωματεία. Το ύψος των δανείων για τα συγκεκριμένα κτίρια θα καθορίζονται σύμφωνα με την κεφ. III, παρ 1 (ιδ) χωρίς να υπόκεινται στον περιορισμό των εκατό (100) τ.μ. ανά ιδιοκτησία.

6. Το ποσό των δανείων θα αναληφθεί σε τρεις ισόποσες δόσεις η πρώτη από τις οποίες κατά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης, οι δε επόμενες δύο ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών στην οικοδομή.

Τα δάνεια που χορηγούνται για επισκευές είναι δυνατόν να δοθούν κατά την κρίση της δανείστριας Τράπεζας και σε δύο δόσεις ή και εφάπαξ αν πρόκειται για μικρά ποσά. Απαραίτητη προϋπόθεση, στην περίπτωση αυτή, είναι η συνηγορία των αρμόδιων Τ.Α.Σ.

7. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

8. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόναι η δε εξόφλησή τους θα πραγ-

ματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

9. Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο 3,5 εκατοστιαίες μονάδες υψηλότερο του ελάχιστου επιτοκίου απλού Ταμιευτηρίου που ισχύει κάθε φορά για κάθε πιστωτικό ίδρυμα, χωρίς προσαύξηση για προμήθεια, επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

10. Για τους λοιπούς όρους και την διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για την χρηματοδότηση της οικονομίας.

IV. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

1. Εγκρίνουμε την δυνατότητα μεταβιβάσεως του σεισμοδανείου και στους τυχόν νέους κτήτορες των ακινήτων ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επ' αυτού (καθολική, ειδική διαδοχή - επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κ.λπ.). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Δωρεάν κρατική αρωγή δικαιούνται οι νέοι κτήτορες μόνον εφ' όσον τόσο αυτοί όσο και οι προηγούμενοι ιδιοκτήτες, αποδεδειγμένα δεν έχουν λάβει δωρεάν αρωγή, για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα και έχουν δηλώσει, ότι δεν θα κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού, για άλλο ακίνητο στο μέλλον.

V. ΑΡΜΟΔΙΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από οποιαδήποτε Εμπορική Τράπεζα, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Στεγαστική και την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος.

Β. Πρόσθετη δανειοδότηση για ανακατασκευή και επισκευή σεισμοπλήκτων κτηρίων.

1. Στις περιπτώσεις που τα δάνεια της παραγράφου III δεν επαρκούν για την κάλυψη της αναγκαίας συνολικής δαπάνης και μετά από συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Ηλείας, οι ιδιοκτήτες κτιρίων που κρίθηκαν κατεδαφιστέα ή επισκευάσιμα, επιτρέπεται να δανειοδοτηθούν συμπληρωματικά είτε μόνοι τους, είτε από κοινού (όταν πρόκειται για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες), από τις εμπορικές Τράπεζες, την Εθνική Στεγαστική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος και την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος, για την ολική ή μερική κάλυψη των αναγκαίων δαπανών ανακατασκευής και επισκευής, με τους συνήθεις όρους, (ύψος δανείου, διάρκεια, επιτόκιο κ.λπ.) καθοριζόμενα από τις Τράπεζες.

2. Η ως άνω πρόσθετη δανειοδότηση θα χορηγείται μετά από έγγραφη συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Ηλείας.

3. Προκειμένου για ανακατασκευή ή επισκευή γεωργικών γενικά κτισμάτων (πλην οικιών) η ανωτέρω δανειοδότηση θα γίνεται από την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος με τραπεζικά κριτήρια και με τους όρους χορήγησης, από την εν λόγω Τράπεζα, αντίστοιχων δανείων προς αγρότες.

4. Προκειμένου για κτήρια που κρίνονται διατηρητέα, η πρόσθετη δανειοδότηση θα γίνεται με το επιτόκιο και την διάρκεια που καθορίζονται εκάστοτε από τις σχετικές διατάξεις των νομισματικών αρχών (σήμερα ΠΔΤΕ 515/17.6.85).

Για τα δάνεια αυτά παρέχεται η επιδότηση επιτοκίου που προβλέπει η Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθ. 110646/1.11.85 όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθ. 58596/3.6.86.

Γ. Δάνεια αποκατάστασης ζημιών κτιριακών και λοιπών παγίων εγκαταστάσεων επαγγελματικών χώρων.

1. Εγκρίνεται η χορήγηση από τις Τράπεζες μακροπρόθεσμων δανείων σε επιχειρήσεις και επαγγελματίες περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών στη σεισμόπληκτη περιοχή του Νομού Ηλείας προς αποκατάσταση των ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς του 1993 στις κτιριακές εγκαταστάσεις όπου ασκούν την οικονομική δραστηριότητά τους, με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

α. Συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού ηλείας και στο κεφ. Α II (2) ανωτέρω. Ειδικά, προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα δάνεια θα χορηγούνται μετά από τεχνικό έλεγχο, για εκτίμηση του ύψους των υλικών ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς των προς επισκευή ξενοδοχείων, ο οποίος θα διενεργείται μετά από γνώμη και των Τεχνικών Υπηρεσιών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

β. Τεχνική μελέτη περί των εργασιών ανακατασκευής ή επισκευής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεών τους.

γ. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 ότι δεν χρηματοδοτήθηκαν από άλλο πιστωτικό φορέα για τις ίδιες ζημιές.

2.α. Τα δάνεια που χορηγούνται στους δικαιούχους κτιριακών εγκατατάσεων επαγγελματικών χώρων προκειμένου για ανακατασκευή ανέρχονται μέχρι του ποσού των σαράντα χιλιάδων (40.000) δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.000.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό του δανείου θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ανέρχεται σε 24.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 2.400.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

Ο προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω διαίρεση, υπόλοιπο τμήματος, εάν μεν είναι μέχρι 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ., τότε θα χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανάλογα με το εμβαδόν του και σύμφωνα με τα ισχύοντα ανώτατα όρια (εμβαδού και δανείου).

Δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται για έναν μόνον επαγγελματικό χώρο. Για δε τους υπόλοιπους θα χορηγείται το ποσόν ως δάνειο.

β. Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτηρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι οκτώ χιλιάδων (8.000) δρχ. ανά τ.μ.

γ. Για επισκευή ζημιών «στον φέροντα» οργανισμό κτηρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των είκοσι χιλιάδων (20.000) δρχ. ανά τ.μ.

δ. Για επισκευή ζημιών «στα μη φέροντα» στοιχεία και «στον φέροντα» οργανισμό της ίδιας ιδιοκτησίας το ανά τ.μ. συνολικό ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο των είκοσι πέντε χιλ. (25.000) δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

3. Τα δάνεια θα βαρύνονται με επιτόκιο 3,5 εκατοστιαίες μονάδες υψηλότερο αυτού που κάθε φορά ισχύει για καταθέσεις απλού Ταμιευτηρίου στις Εμπορικές Τράπεζες, χωρίς προσαύξηση για προμήθεια επιδοτούμενο

κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

4.α. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

β. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια ή δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

5. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων, έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

6. Η δωρεάν κρατική αρωγή θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και αντιστοιχεί σε ποσό 33% προκειμένου για δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης επαγγελματικών χώρων ενώ για τα δάνεια επισκευής επαγγελματικών χώρων η δωρεάν κρατική αρωγή είναι 30% και μόνον για έναν επαγγελματικό χώρο (ή τα πρώτα 150 τ.μ. αυτού). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι ο ιδιοκτήτης του επαγγελματικού χώρου να μην έχει πάρει δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα.

7. Επιτρέπεται στις Τράπεζες να χορηγούν συμπληρωματικά δάνεια για τον παραπάνω σκοπό καθώς και για την αποκατάσταση ζημιών στις λοιπές πάγιες εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό σεισμόπληκτων επιχειρήσεων και επαγγελματιών με τους όρους και προϋποθέσεις της ΠΔ/ΤΕ. 716/18.3.86 χωρίς τον περιορισμό του 70% που θέτει η Πράξη αυτή ως προς το ύψος της χρηματοδότησης σε σχέση με την αναγκαία δαπάνη αποκατάστασης. Ειδικά για βιοτεχνικές που λειτουργούσαν κανονικά πριν από τους σεισμούς, τα συμπληρωματικά δάνεια επιτρέπεται να χορηγηθούν από το «Ειδικό Κεφάλαιο» της αποφ. ΝΕ 197/11/3.4.78 όπως ισχύει, εφόσον οι επιχειρήσεις αυτές πληρούσαν τις προϋποθέσεις των ΠΔ/ΤΕ 523/22.7.85 (όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΤΕ 1269/31.3.88) και 527/2.8.85, όπως ισχύει κατά την προ του Μαρτίου 1993 περίοδο λειτουργίας τους.

8. Τα δάνεια για την αποκατάσταση ζημιών σε πάγιες εγκαταστάσεις και εξοπλισμό επιχειρήσεων και επαγγελματιών επιτρέπεται να χορηγηθούν με τους ίδιους όρους στους μισθωτές ή σε όσους έχουν, από οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, αποδεδειγμένα τη νομή ή τη χρήση των εν λόγω χώρων, εφ' όσον δεν θα έχει υποβληθεί σχετική προς τούτο αίτηση εκ μέρους των ιδιοκτητών μέσα σε 45 ημέρες από την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δ. Δάνεια για έκτακτες ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης και λοιπές πιστωτικές διευκολύνσεις σεισμοπλήκτων επιχειρήσεων και επαγγελματιών.

Ι. Η δανειοδότηση από τις εμπορικές Τράπεζες μεταποιητικών επιχειρήσεων για πάσης φύσεως έκτακτες ανάγκες (περιλαμβανομένης και της εξόφλησης υποχρεώσεων) πραγματοποιείται κατά την κρίση των Τραπεζών, χωρίς περιορισμό, ως προς τα αναγκαία ποσά και με βάση τους όρους που γενικά ισχύουν και με επιτόκιο το εφαρμοζόμενο από κάθε Τράπεζα για τη συγκεκριμένη περίπτωση.

Ειδικά για τις βιοτεχνικές επιχειρήσεις επιτρέπεται στις εμπορικές Τράπεζες να χορηγούν δάνεια για κεφάλαιο κίνησης με ενέχυρο πρώτων υλών και έτοιμων προϊόντων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της απόφασης ΝΕ 197/11/3.4.78 όπως ισχύει με την τελευταία ΠΔΤΕ 1990/91 όπως ισχύει, προκειμένου για τα δάνεια που χορηγούνται το πρώτο δωδεκάμηνο δεν θα λαμβάνονται υπόψη οι προϋποθέσεις που θέτουν οι αντίστοιχες για ανάγκες κεφαλαίων κίνησης διατάξεις ΠΔΤΕ 1990/91 όπως ισχύει.

ΙΙ. Οι χορηγήσεις των εμπορικών Τραπεζών για πάσης φύσεως έκτακτες ανάγκες προς εμπόρους και επαγγελματίες γίνονται σύμφωνα με τις αντίστοιχες για ανάγκες κεφαλαίων κίνησης διατάξεις της ΠΔΤΕ 1955/2.7.91 όπως ισχύει.

ΙΙΙ. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις και για ύψος χρηματοδότησης μέχρι ποσού 200.000 δρχ. κατά επιχείρηση ή επαγγελματία περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών, το επιτόκιο των δανείων αυτών επιδοτείται κατά 100% από τον λογαριασμό του Ν. 128/75. Για το πέρα απ' το ποσό αυτό τμήμα του δανείου μέχρι του ύψους των 2.500.000 δρχ. και όχι μεγαλυτέρου (του ύψους αυτού) από το 25% του κύκλου εργασιών του έτους 1992, το επιτόκιο επιδοτείται κατά 10 εκατοστιαίες μονάδες, από τον ίδιο λογαριασμό. Τα πιο πάνω δάνεια θα χορηγούνται με διάρκεια 60 μηνών και με περίοδο χάριτος 24 μηνών.

IV. Παρέχεται η ευχέρεια στις Τράπεζες να ρυθμίζουν στα πλαίσια της ΠΔΤΕ 1620/5.10.89 της ληξιπρόθεσμες μέχρι 26.3.93 και εφ' εξής οφειλές από δάνεια που χορήγησαν σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις της σεισμόπληκτης περιοχής του Νομού Ηλείας ως ακολούθως:

1. Αναστολή για δύο χρόνια, με αντίστοιχη επιμήκυνση της συνολικής διάρκειας των δανείων, της πληρωμής των πάσης φύσεως οφειλών (ληξιπρόθεσμων και ληγουσών από 26.3.93 και εφ' εξής) από δάνεια που χορηγήθηκαν μέχρι την ως άνω ημερομηνία στις πιο πάνω επιχειρήσεις για την ανέγερση, επέκταση, αποπεράτωση ή επισκευή των ξενοδοχειακών τους μονάδων. Οι τόκοι της περιόδου αναστολής θα λογίζονται με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν και θα κεφαλαιοποιούνται.

2. Αναστολή για δύο χρόνια της πληρωμής οφειλών (ληξιπρόθεσμων και μη) από δάνεια που χορηγήθηκαν στις πιο πάνω επιχειρήσεις για κεφάλαιο κίνησης μέχρι 26.3.93. Κατά την διάρκεια της ως άνω αναστολής, οι τόκοι θα λογίζονται με το συμβατικό επιτόκιο.

Οι αιτήσεις για την υπαγωγή τους στην ως άνω ρύθμιση θα πρέπει να υποβληθούν από τους ενδιαφερόμενους εντός τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας.

V. Παρέχεται στις Τράπεζες η ευχέρεια να χορηγούν αναστολή εξόφλησης διαρκείας μέχρι δύο έτη των μετά την 26.3.93 ληξιπροθέσμων οφειλών από πάσης φύσεως δάνεια που χορηγήθηκαν μέχρι την ως άνω ημερομηνία, με αντίστοιχη επιμήκυνση της συνολικής διάρκειάς τους, που χορηγήθηκαν σε μεταποιητικές επιχειρήσεις, εμπόρους και επαγγελματίες της σεισμόπληκτης περιοχής του Νομού Ηλείας. Οι τόκοι της περιόδου αναστολής, οι οποίοι θα λογίζονται με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν για κάθε κατηγορία δανειοδοτουμένων, θα κεφαλαιοποιού-

νται και θα καταβάλλονται στη λήξη της περιόδου αναστολής μαζί με την αναστελλόμενη δόση του δανείου.

Ε. ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΣΕΙΣΜΟΔΑΝΕΙΩΝ

Για ασφάλειά κάθε δανείου θα εγγράφεται υπέρ της δανείστριας Τράπεζας υποθήκη επί του ακινήτου, που θα ανακατασκευάζεται ή επισκευάζεται από το προϊόν του δανείου, ή αντ' αυτού, επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από τον δανειολήπτη, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το αφαλιζόμενο δάνειο. Η υποθήκη μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Για δάνεια μέχρι 260.000 δρχ., κατά περίπτωση, αντί υποθήκης μπορεί να δοθεί η προσωπική εγγύηση του δανειολήπτη.

ΣΤ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Με ειδικό όρο των οικείων δανειστικών συμβάσεων θα καθορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους δανείων ή τυχόν ενισχύσεων που προβλέπονται στο κεφ. Α και Γ ανακριβών στοιχείων και δηλώσεων, ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων, που θα αναλάβουν σύμφωνα με όσο ορίζονται στην παρούσα απόφαση θα υπόκεινται, πέρα από τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες:

α. Κήρυξη ολόκληρου του ποσού του δανείου αμέσως απαιτητού και ληξιπρόθεσμου από τη χορήγησή του.

β. Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, που θα συνομολογείται με την δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ. Εκτοκισμό του δανείου από τη χορήγηση του με επιτόκιο μεγαλύτερο κατά 3 ποσοστιαίες μονάδες από το επιτόκιο που καθορίστηκε με την δανειακή σύμβαση για την κάθε περίπτωση.

Ζ. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται: Για δωρεάν κρατική αρωγή δαπάνη του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους (400.000.000 δρχ.) τετρακόσια εκατομμύρια δραχμές περίπου για το τρέχον οικονομικό έτος και (6.600.000.000 δρχ.) έξι δισεκατομμύρια εξακόσια εκατομμύρια δραχμές για τα επόμενα τέσσερα οικονομικά έτη.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ύψους (4.000.000.000 δρχ.) τεσσάρων δισεκατομμυρίων δραχμών στο έργο 9369003 της ΣΑΕ 069.

2. Η προκαλουμένη δαπάνη για την επιδότηση των τόκων θα βαρύνει το λογαριασμό του Ν. 128/75, ο οποίος δημιουργείται από παρακράτηση επί των χορηγήσεων των Τραπεζών, με σκοπό την επιδότηση επιτοκίου δανείων. Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειματικότητάς του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Κ. ΔΟΥΣΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ